

Если компания продает амортизируемое имущество с убытком, то она не может учесть его в расходах единовременно. Такую сумму придется признавать равными долями в течение всего оставшегося срока полезного использования объекта. Таковы нормы пункта 3 статьи 268 НК РФ.

Но по отдельным объектам основных средств есть возможность обойти подобное ограничение. Дело в том, что действие указанной нормы распространяется только на амортизируемое имущество. А согласно пункту 3 статьи 256 НК РФ, из состава такого имущества для целей налога на прибыль исключаются объекты, находящиеся на реконструкции и модернизации продолжительностью свыше 12 месяцев.

Следовательно, если объект не имеет статуса амортизируемого имущества во время продажи с убытком, то такая операция уже не рассматривается как реализация амортизируемого имущества. Значит, ограничения статьи 268 НК РФ здесь не действуют и убыток можно учесть в полном размере. Однако судебной практики по этому вопросу пока нет, поэтому результат спора предсказать трудно.

Идеей поделился **Евгений Воззовиков**,
налоговый юрист

Оценка безопасности идеи

чиновник



Ирина Илларионова, советник государственной гражданской службы РФ 2-го класса:

«Действительно, такой вариант допустим, если основное средство находится на реконструкции и этот процесс еще не закончен на момент реализации. Если речь идет о здании, то тогда это будет реализация объекта незавершенного строительства. Но факт незаконченности процесса нужно подтвердить документально».

эксперт



Оксана Самойлова, эксперт по бухгалтерскому учету и налогообложению ООО «Поволжский аудиторский центр»:

«На мой взгляд, законодатель намеревался прописать, что в отдельных случаях приостанавливается начисление амортизации. Аналогичная норма есть и в пункте 23 ПБУ 6/01 "Учет основных средств". Из сути нормы, а не ее формы и будут исходить инспекторы».

практик



Ольга Чернова, главный бухгалтер пивоваренного завода «Хорлбат»:

«Есть риск, что при продаже возникнут сложности с учетом остаточной стоимости в расходах. Нормы об амортизируемом имуществе не применяются. А при продаже прочих активов выручка уменьшается на расходы по его приобретению. Но в примере часть стоимости уже самортизирована. Инспекторы не согласятся на учет одной суммы в расходах дважды».