"Главмосстрой" может быть признан несостоятельным

Автор: Administrator
10.12.2012 11:28 -

Первый иск о признании банкротом компании "Главмосстрой", входящей в строительный холдинг "Главстрой" Олега Дерипаски, поступил в арбитраж от столичной компании "Стром холдинг". Как следует из официальных документов "Глав-строя", "Стром холдинг" аффилирован с ним, однако вчера в корпорации эту информацию не подтвердили. Юристы полагают, что структура Дерипаски могла запустить процедуру банкротства, чтобы надавить на банки, которые не хотят идти на долговое перемирие.

Заявление о банкротстве холдинговой компании "Главмосстрой" было подано ОАО "Стром холдинг" в Московский арбитражный суд. Согласно данным СКРИН, "Стром холдинг" занимается финансовым посредничеством и зарегистрирован по адресу, совпадающему с местонахождением "Главстроя": Пречистенская наб., д. 45, кор. 1. Генеральным директором "Стром холдинга" в СКРИН значится Александр Акиндинов, который прежде работал в банкротящейся сейчас структуре "Главстроя" "Моспромстройматериалы". Сейчас, согласно сайту «Главстроя», г-н Акиндинов входит в совет директоров ряда компаний холдинга: "Моспромжелезобетон", Бескудниковский комбинат строительных материалов, "Энергоремонт".

"Насколько я знаю, на текущий момент "Стром холдинг" с нами не аффилирован", - сообщил РБК daily директор по связям с общественностью корпорации "Главстрой" Виталий Королев. При этом, как следует из документов "Главстроя", на 31 марта 2009 года "Стром холдинг" был аффилирован с корпорацией, которая имела право распоряжаться более чем 50% голосов ОАО. Г-н Королев заметил, что с конца первого квартала ситуация могла измениться, но затруднился сказать, когда структуры перестали быть связанными.

Руководитель группы по реструктуризации и банкротству юридической фирмы Magisters Александр Ванеев замечает, что формально банкротство было инициировано не самой компанией: "Даже если эти структуры аффилированы, возможно, "Главмосстрой" имеет непогашенный долг перед "Стром холдингом". Однако он удивлен, что ранее "Стром холдинг" не предъявлял никаких требований к компании. "По закону, кредитор сначала должен обратиться в суд для взыскания суммы долга и лишь потом с имеющимся на руках вступившим в силу решением суда требовать признания "Главмосстроя" несостоятельным", - объясняет юрист. В отчетности "Главмосстроя" "Стром холдинг" вообще не числится в качестве кредитора. Партнер "Юков, Хренов и партнеры" Андрей

Юков добавляет, что такое заявление кредитора вообще не может быть принято к рассмотрению.

Холдинг Олега Дерипаски хочет избежать повторения ситуации, сложившейся с одной из его "дочек" - компанией "Моспром-стройматериалы" предполагают эксперты. Напомним, ее банкротство было инициировано сторонним кредитором, поставщиком металлопроката "Карбофер Металл Центр". Сейчас же "Стром холдинг", подав заявление о банкротстве "Главмосстроя" первым, получит возможность выбрать временного управляющего.

По словам г-на Ванеева, с начала процедуры признания компании несостоятельной все имеющиеся обязательства "Главмосстроя" должны погашаться только в рамках процедуры банкротства, за исключением коммунальных и иных текущих платежей. На сайте арбитража зарегистрирован 91 иск против "Главмосстроя" на сумму более 1,4 млрд руб., причем свыше 1 млрд руб. приходится на требования Альфа-банка. По одному из исков Альфа-банка суд уже постановил взыскать 502,6 млн руб., однако застройщик не спешит расплачиваться по кредитам и подает встречные иски с требованием пересмотреть соглашения из-за "внезапно изменившихся обстоятельств" - кризиса. Первое слушание по такому иску должно пройти сегодня.

По мнению г-на Ванеева, подача иска одной из структур "Глав-строя"о банкротстве другой может быть попыткой компании договориться с кредиторами, которые пока не идут на уступки. Эксперты поясняют, что банки совершенно не заинтересованы в банкротстве компании: активов "Главмосстроя" может просто не хватить для покрытия долга. При этом в отчетности за первый квартал "Главмосстрой" сам сообщает о своей несостоятельности: стоимость чистых активов застройщика на конец квартала была отрицательной и превышала 2,47 млрд руб., "что говорит о невозможности предприятия погасить текущие обязательства". Г-н Ванеев также замечает, что на время рассмотрения дела о банкротстве удовлетворение любых требований к "Главмосстрою" будет приостановлено.

НАТАЛЬЯ КОПЕЙЧЕНКО